Pimpinan redaksi/penanggung jawab.

M.RIFAI

Redaksi

KOMADJAJA
SANTOSO SUTRISNO
SYAMSIR ALAM
ACHMADSJAH SAHIB

Produksi/artistik

LUKMAN DJUHANDI

Sirkulasi.

ACHMADSJAH SAHIB

Diterbitkan oleh PT Interstructure dengan pelaksana penerbitan oleh PT Tren Pem - bangunan, Gedung Sancta Maria, jalan Ir. H. Juanda 29, Jakarta Pusat. Tilp. 53835, 44833, 44851 ext. 003, 358188.

Dicetak pada Tjahaja Printing Co,

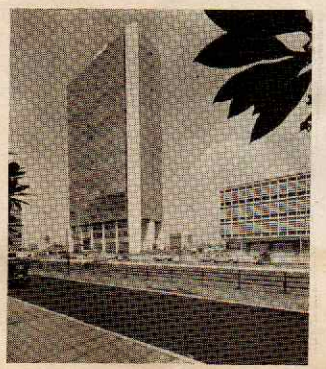
Berdasarkan surat izin terbit khusus No. 117/SK/DIT.JEN PPG/STT/1976. Tgl. 1-6-1976, surat izin cetak No. SKEP 25-PK/IC-KH/VI/1976. Tgl. 7-6-1976.

Diterbitkan bulanan dan diedarkan kepada kalangan profesi yang berkecimpung dalam bidang industri konstruksi : perencana, kontraktor, pengawas proyek, pejabat pemerintah, pengusaha bahan & alat konstruksi di seluruh Indonesia.

Pengutipan isi (tulisan dan foto) dapat dilakukan dengan izin tertulis langsung dari redaksi.

Khusus Kalawarta AKI

Asosiasi Kontraktor Indonesia
Gedung PP,
jalan M.H. Thamrin 57, Jakarta Pusat.
Tilp. 47804, 47805, 41856 ext 21.



Cover: Menara Patra, Jakarta.

KONSTRUKSI
kontraktor, bahan dan alat.

ISI : OKTOBER 1976

BAHAN & ALAT :

Pengukur kepadatan dan kelembaban 9
Alat pemadat baru bersistim getar 9
Panil yang mudah diberdirikan 11
Pipa PVC yang lengkap dan berbagai jenis 11

BARANG-BARANG KONSTRUKSI YANG BERGUNA UNTUK PROYEK MENDATANG 13

BERITA TERAKHIR :

Perubahan joint venture baru 23
Perluasan pabrik Semen Indarung 23
Jalan raya Sawah Tambang-Muaro Bungo 23
Sepertiga nilai kontrak kontraktor AS berasal dari luar negeri . 24

Opini :

Quo Vadis Kontraktor ? 25

BERSAMA UNTUK MENANGGULANGI BENCANA PADA BANGUNAN 27

PROYEK SINGKAT :

Hall of Nations : Gedung pameran dagang yang lengkap 29
BETON PRECAST UNTUK DERMAGA I TIMUR TANJUNG PRIOK 32
MENARA KACA YANG MEGAH DI PUSAT KEGIATAN JAKARTA 39
STRUCTUR 'UNBONDED' PERTAMA DI INDONESIA SENEN BLOK IV 47

PROFIL KONSTRUKSI 57

KALAWARTA AKI :

Kontraktor Indonesia di proyek Asahan 61
Delegasi Indonesia ke pertemuan IFAWPCA ke 16 di Hongkong 61
Komisi riset AKI mengedarkan questionaire 61
Asosiasi Kontraktor Indonesia wadah kerja sama profesi 62
Pengurus dan anggota Asosiasi Kontraktor Indonesia 1975-1977 64

Index Iklan 66

PIMPINAN UMUM
IR. KOMADJAJA

WAKIL PIM.UMUM/PIMP. REDAKSI
ACHMADSYAH SAHIB

REDAKSI
IR. SANTOSO SUTRISNO
IR. SUNARJO DANUMIHARDJA
IR. KOKO WIDAJATMOKO MSC.
IR. J. LIMAN
IR. KOMADJAJA
ACHMADSJAH SAHIB

PENERBIT
P.T. INTERSTRUCTURE

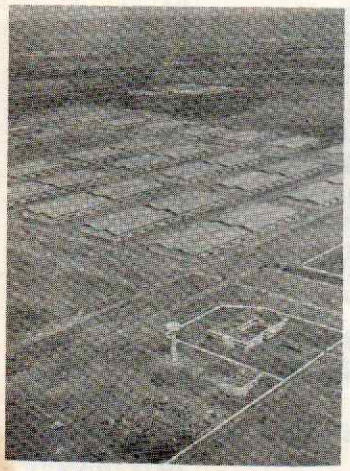
PELAKSANA PENERBITAN
P.T. TREN PEMBANGUNAN
Jl. Ir. H. Juanda 29 Jakarta Pusat
Tilp. 53835, 44833 Ext. 003
Directline: 358188.

DIREKTUR
LUKMAN DJUHANDI

SURAT IJIN TERBIT
NO. 117/SK/DIT. JEN PPG/STT/1976
Tgl. 1 Juni 1976.

SURAT IJIN CETAK
NO. SKEP 25 - PK/IC — KH/VI/1976
Tgl. 7 Juni 1976.

SIRKULASI
Diterbitkan bulanan dan diedarkan kepada kalangan profesi yang berkecimpung dalam bidang industri konstruksi: perencana, kontraktor, pengawas proyek, pejabat pemerintah, pengusaha bahan dan alat konstruksi di seluruh Indonesia
Pengutipan isi (tulisan dan photo) dapat dilakukan dengan izin tertulis dari redaksi.



COVER: Pergudangan Pemerintah Cakung

KONSTRUKSI
kontraktor, bahan dan alat.
Januari - Pebruari 77

LAPORAN UTAMA
Proyek seharga Rp. 29 milyard yang dibangun di atas tanah labil ... 5

LAPORAN PROYEK.
- Pabrik Ferronickel Pomalaa bukti kemampuan kontraktor Indonesia ... 15

BAHAN & ALAT.
- Pipa besi galvanized untuk berbagai keperluan ... 24
- Mesin penyemprot Aspal ... 24
- Yang mutakhir dari Catterpillar D7G Track type tractor ... 25
- Pintu tahan api ... 27
- Lantai Donn yang mudah dipasang & mengontrol suara ... 27
- Massey Fergusson demonstrasikan keunggulan 3 type tractornya ... 28
- Kran mobil Hydrolik dengan elektronik moment limiter ... 30
- Tirai Vertikal yang mirip gordijn ... 32
- Pentil untuk menghindarkan keseduh air panas ... 33

PROYEK SINGKAT
- Gedung perkantoran baru di Jln. Thamrin ... 36
- Candi Borobudur selesai th. 1980 ... 37
- Bangunan unik di Jakarta: Wisma Hayam Wuruk ... 38
- Hotel Mandarin di Jantung kota ... 39

ARTIKEL
- Jembatan Callender Hamilton yang pertama di Indonesia ... 41
- Ranking kontraktor di Jepang ... 47
- Bank Pembangunan Asia membiayai proyek2 besar ... 48
- Pengantar wawancara khusus dengan kepala D.P.U. D.K.I. Ir. Bun Yamin Ratmo ... 50
- Standardisasi & normalisasi bahan bangunan perlu segera ditetapkan ... 51

ANEKA JEMBATAN
- Jembatan Krasak selesai Desember 1976 ... 55
- Jembatan beton seharga $ 161,5 juta ... 56
- Jembatan Dodokan di Lombok diresmikan ... 56
- Jembatan gempa Tomang diresmikan Pebruari ... 57

PROPIL.
- Construction's man of the year Frank Moolin Jr pimpinan proyek jaringan pipa dari Padang Alaska ... 59
- M Q Mashuri direktur yang merangkap berbagai kepala cabang ... 65
- Hutama Karya Kontraktor Nasional yang pertama kali memenangkan tender Internasional ... 67

BERITA TERAKHIR.
- Masih diperlukan banyak pembangunan yang bersifat khusus ... 73
- Menteri PUTL Sutami dikukuhkan sebagai guru besar ... 74
- Seminar wilayah tentang Jalan murah ... 75
- Pelabuhan Tg. Priok diperluas dengan biaya $ 79,3 juta ... 76
- Seluruh komponen Road Roller diproduksi di dalam negri ... 77

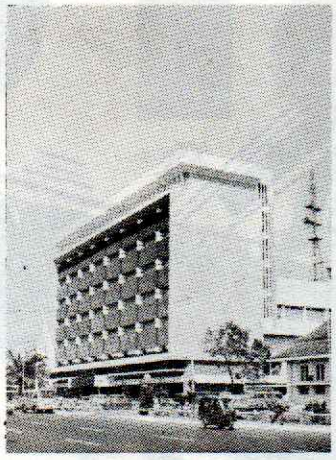
KALAWARTA AKI.
- Assosiasi kontraktor Indonesia ... 79

OPINI
- Lingkaran Setan, Jalan Setan Owner, Kontraktor, Bankir, Suplier ... 84

Dicetak oleh
CAHAYA PRINTING CO.

KONSTRUKSI
kontraktor, bahan dan alat.

Juli-Agustus 1977.



Cover Gedung R.R.I.

PIMPINAN UMUM
Ir. Komajaya

WK. PIMP. UMUM/ PIMP. REDAKSI/ PENANGGUNG JAWAB
Achmadsyah Sahib

REDAKSI
Ir. Santoso Sutrisno
Ir. Sunarjo Danumihardja
Ir. Koko Widajatmoko MSC.
Ir. J. Liman
Ir. Komajaya
Achmadsyah Sahib

ART DIRECTOR
B. Logiantara

PENERBIT
P.T. Interstructure

PELAKSANA PENERBITAN
P.T. Tren Pembangunan
Jl. Ir. H. Juanda 29
Jakarta Pusat
Tilp. 53835, 44833, 44851 Ext. 008

DIREKTUR
Lukman Djuhandi

S.K. MENPEN.
NO. 321/SK/DIT. JEN PPG/STT/1977
tgl. 28 April 1977.

SURAT IJIN CETAK
No. SKEP 25-PK/IC-KH/VI/1976
tgl. 7 Juni 1976.

SIRKULASI
Diterbitkan bulanan dan diedarkan kepada kalangan profesi yang berkecimpung dalam bidang industri konstruksi: perencana, kontraktor, pengawas proyek, pejabat pemerintah, pengusaha bahan dan alat konstruksi di seluruh Indonesia. Pengutipan isi (tulisan dan photo dapat dilakukan dengan izin tertulis dari redaksi.

Dicetak oleh : TJAHAJA PRINTING CO.

LAPORAN UTAMA

Gedung 7 tingkat RRI dibangun 8
Menara "TVRI" bangunan tertinggi di Jakarta 21
Gedung Departemen Dalam Negeri 26

ARTIKEL

Tanda-tanda bahaya menuju kebangkrutan kontraktor 38
Orang-orang Korea menyerbu ke Timur Tengah 41
Lokasi yang menyebabkan penggalian ruwet di Hongkong 44
Pullman Kellog kontraktor pertama membawa pengetahuan & ketrampilan Amerika ke Cina 46
Bendungan beton massa yang pertama di Indonesia. 50
Pillipina dan tenaga kerjanya 54
Th. 1980 Sakai Sakti full manufacturing 60

PROPIL

Trakindo Utama tak membedakan pelayanan 64

OPINI

Kenaikan harga bahan-bahan vital untuk pembangunan sebagai konsekwensi dari Operasi tertib terhadap pungutan-pungutan liar di Jalan Raya 72
Bisnis konstruksi setelah Opstib, suatu tantangan nasional 73

TOKOH KONSTRUKSI

Petani yang menjadi arsitek • 3 Pengusaha kontraktor terpilih sebagai pengusaha teladan • Anggauta IFAWPCA seumur hidup. 74

BAHAN & ALAT

Generator Caterpillar D 398 • Bulldozer JD 750 • Mesin pemancang tiang Sumitomo Seri LS-78LS • Traktor penyekop STD 15 • Generator set Caterpillar bentuk portable • Berbagai alat konstruksi pemancang tiang bertenaga tinggi dari Mitsubishi • Mesin pemancang kabel yang sangat menghemat waktu • Berbagai corak lapisan lantai yang sangat menyegarkan dari Armstrong 80

LAPORAN PROYEK

INCO membangun: Kota tambang yang membutuhkan 5000 gambar teknik & biaya $ 850 juta 90

PROYEK SINGKAT

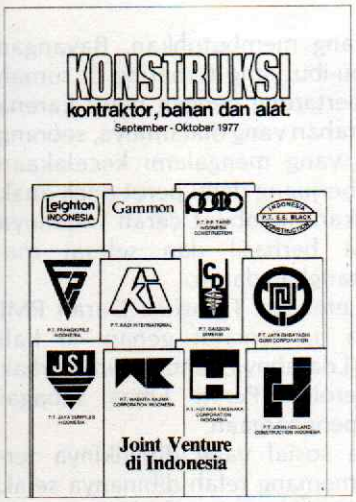
Pasar Baru permai bertingkat 10 • Plaza serbaguna di Jalan Hayam Wuruk • Blok M membangun pusat pertokoan baru 87

BERITA TERAKHIR

Penelitian biaya pipa Alaska temui rintangan • Kemajuan dalam proyek Prasarana. "Karakatau Steel" • Proyek "Sopan" terpaksa menggunakan helikopter untuk mengangkut bahan-bahan bangunan • Pipa minyak Pertamina meledak waktu dicoba • Kerjasama pembangunan kabel dalam laut Jakarta - Singapura ditanda-tangani • Larangan penggunaan Mesin tenaga listrik diesel di Jakarta • Bandung sampai th 2000 • Gedung perkantoran "Sky Line" diresmikan • Pembangunan Jaya rundingkan pembangunan perumahan & jalan Arab Saudi • Direktur PanAm yang baru diresmikan 102

KALAWARTA AKI BULAN JULI AGUSTUS 1977 108

KONSTRUKSI
kontraktor, bahan dan alat.
September-Oktober 1977.



PIMPINAN UMUM
Ir. Komajaya

WK.PIMP. UMUM/PIMP. REDAKSI/ PENANGGUNG JAWAB
Achmadsyah Sahib

REDAKSI
Ir. Santoso Sutrisno
Ir. Sunarjo Danumihardja
Ir. Koko Widajatmoko MSC.
Ir. J. Liman
Ir. Komajaya
Achmadsyah Sahib

ART DIRECTOR
B. Logiantara

PENERBIT
P.T. Interstructure

PELAKSANA PENERBITAN
P.T. Tren Pembangunan
Jl. Ir. H. Juanda 29
Jakarta Pusat
Tilp. 353835, 344833, 344851 Ext: 008

DIREKTUR
Lukman Djuhandi

S.K. MENPEN.
No. 321/SK/DIT. JEN PPG/STT/1977
tgl. 28 April 1977.

SURAT IJIN CETAK
No. SKEP 25-PK/IC-KH/VI/1976
tgl. 7 Juni 1976.

SIRKULASI
Diterbitkan bulanan dan diedarkan terutama kepada kalangan profesi yang berkecimpung dalam bidang industri konstruksi : perencana, kontraktor, pengawas proyek, pejabat pemerintah, pengusaha bahan dan alat konstruksi di seluruh Indonesia. Pengutipan isi (tulisan dan photo) dapat dilakukan dengan izin tertulis dari Redaksi.

Dicetak oleh : CAHAYA PRINTING CO.

TOKOH KONSTRUKSI DALAM BERITA
Peniti emas untuk Ir. B. Kusuma • Persaingan tambah berat • Orang pemerintah yang lebih senang jadi swasta ..... 6.

LAPORAN UTAMA
Tak ada lagi alasan untuk mengijinkan kontraktor asing non PMA beroperasi di Indonesia ..... 8.

LAPORAN GEDUNG
Apartment Arjuna Plaza begitu selesai terus penuh ..... 32.

ARTIKEL
Serba serbi Timur-Tengah ..... 41.
Nigeria, ... 42.
Kontraktor-kontraktor top di Amerika mengalami kemerosotan ..... 48.
Pan Am 50th ..... 54.
Kontraktor-kontraktor Amerika meraih banyak keuntungan sementara Timur Tengah, ... 58.
Mengenal Timur-Tengah sebelum mengadakan penawaran ..... 67.

PROPIL
Indonesianisasi dalam PT ALLBEST berjalan lancar 72

OPINI
Bahan-bahan bangunan batu-batuan & sirtu (pasir & batu) SOS buat DKI Jaya Bekasi & wilayah Timur kabupaten Bogor ..... 79.
Pemberian garansi bank untuk kontraktor-kontraktor yang akan ke Timur-Tengah ... 81

LAPORAN PROYEK
Waduk Sempor mempunyai 2 terowongan ..... 82.
Siak, jembatan terpanjang di Sumatera ..... 90.

PROYEK SINGKAT
Jembatan Porong II selesai • kedutaan Korea & Korean Trade Centre bangun gedung sendiri • Proyek pertokoan & perkantoran. ..... 96.

BAHAN & ALAT
Mesin pembuat pinggiran jalan berkecepatan tinggi • Rangka baja untuk gedung yang mudah dipasang • Sistim pengecoran beton yang menghemat biaya • Bahan tambahan untuk memperbaiki mutu beton • Minaboard Ceiling dari Armstrong • Sistim ventilasi & pembuangan udara • Excavator/Crane Nortwest untuk medan berbatu • Crawler excavator hydraulic Ishiko • Besi beton bergerigi • Forklift yang mampu bergerak dimana saja • Pintu untuk garasi • Keset otomatis • Mesin perata tanah Fiat Allis • Pintu sistim baru dengan penulang "Honey comb paper". • Lapisan kedap air "Nylex". ..... 98.

BERITA TERAKHIR
Ahli masalah perkotaan & perumahan Amerika turut seminar Perumnas • Sensus konstruksi akan diadakan pada th. 1977. • Ahli jembatan Amerika bekerja sukarela di PUTL. • P.T. Pembangunan Jaya memenangkan construction Research Award dari federasi kontraktor Asia & Pacific Barat. • PLTU batu bara seharga 1 milyard dollar akan dibangun di Jawa Barat • ..... 108.

KALAWARTA AKI
Laporan dari Midterm meeting • ..... 116.

KONSTRUKSI
kontraktor, bahan dan alat.
Nopember-Desember 1977

PIMPINAN UMUM
Ir. Komajaya

WK.PIMP. UMUM/PIMP. REDAKSI/ PENANGGUNG JAWAB
Achmadsyah Sahib

REDAKSI
Ir. Santoso Sutrisno
Ir. Sunarjo Danumihardja
Ir. Koko Widajatmoko MSC.
Ir. J. Liman
Ir. Komajaya
Achmadsyah Sahib

PENERBIT
P.T. Interstructure

PELAKSANA PENERBITAN
P.T. Tren Pembangunan
Jl. Ir. H. Juanda 29
Jakarta Pusat
Tilp. 353835, 344833, 344851 Ext. 008

DIREKTUR
Lukman Djuhandi

S.K. MENPEN.
No. 321/SK/DIT. JEN PPG/STT/1977
tgl. 28 April 1977.

SURAT IJIN CETAK
No. SKEP 25-PK/IC-KH/VI/1976
tgl. 7 Juni 1976.

SIRKULASI
Diterbitkan bulanan dan diedarkan terutama kepada kalangan profesi yang berkecimpung dalam bidang industri konstruksi : perencana, kontraktor, pengawas proyek, pejabat pemerintah, pengusaha bahan dan alat konstruksi di seluruh Indonesia.

Pengutipan isi (tulisan dan photo) dapat dilakukan dengan izin tertulis dari Redaksi.

Dicetak oleh : CAHAYA PRINTING CO.

TOKOH KONSTRUKSI DALAM BERITA
Bekas guru ilmu pasti yang kemudian menyelesaikan PLTA. Jatiluhur lalu menjadi Dirut F.I.P.H. 9

LAPORAN UTAMA
Hak keagenan tunggal alat-alat besar bagaikan telur di ujung tanduk 10
Para agen tunggal alat-alat besar berbicara tentang perusahaan & masalahnya 16

LAPORAN GEDUNG
Hutama Karya sekarang punya gedung berlantai lima 48
Panca building dibangun untuk yang membangun 54

ARTIKEL
Menurut pengalaman "Kenari Jaya" Peranan perdagangan bahan bangunan dalam negri kurang begitu baik 62
Ledakan pipa minyak Alaska : Tidak diketemukan bukti kesalahan konstruksi 67
Dinding beton tahan rembasan mengekonomiskan lokasi yang mahal 74
Komputer kecil, peralatan konstruksi yang paling baru, kecil, murah, tetapi kemampuannya tinggi 78
Dinamika 77 : Peranan mesin-mesin Amerika 86
Wakil anda di Riyadh atau Lagos atau Kuala Lumpur atau dimanapun 90
Pemasaran 96

OPINI
Pencabutan & perpindahan Franchise alat-alat besar 102

LAPORAN PROYEK
"Keajaiban" arsitektural & engineering menara C.N. Toronto 104

PROYEK SINGKAT
Gajah Mada Plaza dengan lift kaca dan helipad • Gedung kantor wilayah PDK DKI yang baru • Gedung baru pusri 114

BAHAN & ALAT
Alat forklift yang digrendel pada traktor • Ditektor gelombang micro untuk membuka pintu • Katub kupu-kupu mengatur cairan tekanan rendah atau tinggi • Asphalt finisher dari Blaw knox • Perkembangan baru dalam sistim partisi di Indonesia "Dinding partisi morable & dimountable" • Kerekan kecil untuk pembangunan gedung • Swingfog alat pembasmi hama yang mampu menggantikan penyemprotan dari udara • Alat-alat berat Orenstein & Koppel dari Jerman 116

BERITA TERAKHIR.
Pembangunan Energi untuk masyarakat pedesaan • Pembangunan PLTU Surabaya segera dimulai • Di Aceh terbuka kesempatan kerja seharga $298 juta • Menteri PUTL resmikan empat buah PLTG 126

KALAWARTA AKI
Joint operation PT. Graha Gapura (anggota AKI) dengan balast Nedam dari negeri Belanda 128